

Информация по вопросу установки ограждений на придомовых территориях

Для согласования установки ограждения на придомовой территории в Совет депутатов муниципального округа необходимо представить следующие документы:

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с приложением подписей жильцов и указанием уполномоченного жильцами лица для представления документов в Совет депутатов муниципального округа;
- проект размещения ограждающего устройства, в котором должно быть обязательно указано:
 - ✓ место размещения ограждения;
 - ✓ тип ограждения;
 - ✓ размер ограждения;
 - ✓ внешний вид ограждения.
 - ✓ утвержденный проект межевания территории, на которой располагается многоквартирный дом, либо письменное подтверждение о его отсутствии, выданные Департаментом городского имущества города Москвы в установленном порядке, прилагаются к решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или сформированным на бумажном носителе результатам опроса.

Решение о согласовании установки ограждающего устройства либо об отказе в согласовании принимается Советом депутатов в срок не позднее 30 дней со дня поступления документов.

Основаниями для отказа в согласовании Советом депутатов муниципального округа установки ограждающего устройства являются:

- ✓ несоблюдение требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб;
- ✓ создание ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности (далее - территории общего пользования).

Решение Совета депутатов о согласовании либо отказе в согласовании установки ограждающего устройства направляется уполномоченному собственниками лицу не позднее 5 рабочих дней с момента его принятия.

Внимание!

- ✓ Установка и содержание ограждающих устройств осуществляется за счет собственных средств собственников помещений в многоквартирном доме.
- ✓ Собственники помещений в многоквартирном доме при установке и последующей эксплуатации ограждающих устройств на придомовых территориях обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.
- ✓ Запрещается установка и эксплуатация ограждающих устройств, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд транспортных средств на территории общего пользования.

Законодательная база

Постановление Правительства Москвы от 2 июля 2013 года N 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

Документы представлять по адресу: улица Митинская, дом 35, кабинет № 111, с понедельника по пятницу с 10.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.
Контактный телефон: 8(495)752-89-53.